



d'n
boogerd

Gemeenschapshuis
Vessem



Jaarverslag 2025

Gemeenschapshuis
D'n Boogerd Vessem

Inhoudsopgave

1	Inleiding	2
2	Bestuur en commissies.....	3
2.1	Bestuur per 31-12-2025	3
2.2	Commissies	4
2.2.1	Technische commissie	4
2.2.2	Sponsorcommissie.....	4
2.2.3	Klusgroep.....	4
2.2.4	Bibliotheek/tijdschriften	4
2.2.5	Muziekcommissie	4
3	Vooruitblik 2026	4
4	Ontwikkelingen in 2026.....	5
4.1	Accommodatie	5
4.1.1	Foyer	6
4.1.2	Multifunctionele zaal: de INNOSTRATIE-zaal	7
4.1.3	Sportzaal de P. VAN DE VEN-zaal	7
4.1.4	Vergaderzaal de MARTIEN SCHRIDERS-zaal	7
4.1.5	Bibliotheek/tijdschriften	8
4.2	Activiteiten 2025	8
4.2.1	Kinderfeestjes.....	8
4.2.2	Rikken	8
4.2.3	Inloopmiddag	9
4.2.4	Samen eten.....	9
4.2.5	Carnaval & Kermis	9
4.2.6	Kerstmaand	9
4.2.7	Stijldansavonden	9
4.2.8	Verder nog.....	9
4.3	De mensen die dit mogelijk maken	10
4.3.1	Beheer	10
4.3.2	Vrijwilligers	10
4.3.3	Interieurverzorgers.....	10
4.3.4	Bestuur	11
4.3.5	Raad van Aangeslotenen	11
4.4	Financieel jaarverslag 2025	11
5	BIJLAGE	14
5.1	Jaarprogramma D'n Boogerd 2025	14

1 Inleiding

Dit document bevat het verslag van de ontwikkelingen van Gemeenschapshuis D'n Boogerd te Vessem over het jaar 2025. In het kort zouden we onze "identiteit" als volgt willen samenvatten:

GEMEENSCHAPSHUIS D'N BOOGERD IS MEER DAN EEN ACCOMMODATIE. VANUIT DEZE LOCATIE WORDT EEN BELANGRIJKE BIJDRAGE GELEVERD AAN DE LEEFBAARHEID VAN VESSEM, AAN DE SOCIAAL MAATSCHAPPELIJKE INFRASTRUCTUUR, AAN HET SOCIAAL EN CULTUREEL WELZIJN EN AAN DE KWALITEIT VAN LEVEN VAN DE INWONERS VAN VESSEM.

Het gemeenschapshuis is dan ook HET bruisende hart van Vessem waar iedere Vessemnaar of bezoeker van buiten terecht kan voor activiteiten en ontmoetingen.

2025 is wederom onder normale omstandigheden gebruik gemaakt van het gemeenschapshuis D'n Boogerd. Onze bezoekers, verenigingen en gebruikers hebben weer de ontspanning en het plezier ervaren, die het gemeenschapshuis hen biedt. We hebben een duidelijke toename gemerkt in het aantal activiteiten en bezoekers, hetgeen ook tot uiting komt in de gestegen omzet.

Het afgelopen jaar heeft er een volledige bestuurswissel plaatsgevonden. In de meeste gevallen verloopt een overgang naar nieuwe bestuursleden in een meer natuurlijk tijdsfad waardoor er meer ruimte is voor inwerken en overdracht. Er is sprake geweest van een volledige en adequate overdracht maar de bestuursleden hebben daarna tijd nodig gehad om goed zicht te krijgen op taken en verantwoordelijkheden. De aandachtsvelden zijn verdeeld onder de bestuursleden en er is geleidelijk aan steeds meer grip op lopende zaken gekomen. Het bestuur is zich ervan bewust dat dit proces nog gaande is en het zal daarom de komende periode onder de aandacht blijven. Vanwege dit proces is ervoor gekozen om de focus te leggen op het grip krijgen op het besturen en daarmee de basis op orde te hebben. Daardoor is er minder ruimte en aandacht geweest voor nieuw te ontwikkelen initiatieven.

Uiteraard zijn de eerder ingezette initiatieven verder uitgevoerd wat tot verschillende praktische verbeteringen heeft geleid.

De vernieuwde geluidsinstallatie is een lust voor het oor. Licht en geluid zijn te combineren en bieden nieuwe mogelijkheden voor onze gebruikers. Tevens hebben we van de basisschool een Digibord gekregen, die we voorzien hebben van een verrijdbaar frame, zodat er flexibel in welke ruimte dan ook hierop presentaties gegeven kunnen worden. Op het einde van het jaar hebben we ook nog onze alarminstallatie vernieuwd, zodat we met deze nieuwe installatie weer bij de tijd zijn. Bovendien is er een vaste beamer geïnstalleerd in de grote zaal. Hiermee kunnen we optredens op of voor het toneel projecteren halverwege de grote zaal en op een scherm in de foyer. Ons reserveringssysteem is vernieuwd. De beheerder heeft een nieuwe computer en laptop in gebruik genomen, die zijn voorzien van Windows 11 en kan daarmee weer jaren vooruit. Er is een grote koelcel aangeschaft waardoor het koelen van dranken enorm vereenvoudigd is. Zo zijn er de laatste jaren belangrijke verbeteringen doorgevoerd en mede daardoor zien wij samen met de gebruikers, medewerkers en onze vrijwilligers de toekomst vol vertrouwen tegemoet.

Vessem, april 2026.

Bestuur Gemeenschapshuis D'n Boogerd



2 Bestuur en commissies

2.1 Bestuur per 31-12-2025

In 2025 bestond het bestuur tot 1 september uit 6 personen. Per 1 september bestaat het bestuur uit 5 personen. De personen, die vanaf deze datum verantwoordelijk waren voor de stichting zijn hieronder weergegeven. Er is besloten het bestuur mogelijk uit te breiden naar 7 personen mocht hier behoefte aan zijn.

We willen graag bestuursleden die passen in ons bestuur met het oog op een prettige samenwerking, goede sfeer en die geschikt zijn voor een bepaalde bestuursfunctie. Daarom benaderen we persoonlijk kandidaten die betrokkenheid tonen met het dorpsleven en het gemeenschapshuis bijzonder.

In het huishoudelijk reglement op onze site (onder organisatie) staan de verantwoordelijkheden en taken van bestuursleden vermeld.

Bestuursamenstelling vanaf 1 september 2025:



v.l.n.r.

Tim van Riet (secretaris) – Toon Ollslagers (penningmeester) – Rianne van der Heijden-Wouters (lid) – Toon Verbaant (lid) – Karen van Sambeek (voorzitter)

2.2 Commissies

2.2.1 Technische commissie

De technische commissie bestaat uit vrijwilligers die zorg dragen dat clubs onbezorgd gebruik kunnen maken van onze faciliteiten zoals projectoren, licht, geluid en elektrische gordijnen.

2.2.2 Sponsorcommissie

De sponsorcommissie bestaat uit vrijwilligers die verantwoordelijk zijn voor sponsorzaken van de stichting.

2.2.3 Klusgroep

De klusgroep bestaat uit vrijwilligers die onderhoud aan het gebouw uitvoert en tevens helpt bij het inrichten/opruimen van zalen. Ook zorgt de klusgroep voor de versiering.

2.2.4 Bibliotheek/tijdschriften

Onze bibliotheek wordt bijgehouden door vrijwilligers met een passie voor lezen. In het voorjaar van 2023 zijn zij ook gestart met een tijdschriften kast. Elke donderdag tussen 10.30 en 11.30 uur zijn de vrijwilligers aanwezig. Uiteraard kunt tijdens de openingsuren van het Gemeenschapshuis boeken ruilen.

2.2.5 Muziekcommissie

De muziekcommissie bestaat uit 3 personen, waaronder onze beheerder. Zij zorgen voor de muziekkeuze van cover- en tributebands.

3 Vooruitblik 2026

Het bestuur bestaat nu uit vijf leden. Komende periode willen we onderzoeken of uitbreiding van het aantal bestuursleden gewenst is.

Het gebruik van het gemeenschapshuis is zoals wij het graag zien. Alle generaties weten d'n Boogerd



te vinden voor verbinding. Dit gebeurt door middel van sportieve, sociale en culturele activiteiten. De ervaring met tributebands is bijzonder positief en inmiddels vormen deze middagen een vast agenda onderdeel.

De subsidie van de gemeente is aanzienlijk verhoogd, daar zijn we heel blij mee. Als tegenprestatie wordt verwacht dat het aantal gebruikers de komende jaren meetbaar hoger wordt. Hiertoe kunnen activiteiten die bijdragen aan het vergroten van de sociale samenhang in het dorp aan meehelpen.

De continuïteit van de activiteiten met de aan D'n Boogerd verbonden verenigingen en betrokkenen, en met name de vrijwilligers, zijn van essentieel belang voor het voortbestaan van ons Vessems gemeenschapshuis. Dat was zo en dat blijft zo.

4 Ontwikkelingen in 2026

Het bestuur richt zich voor 2026 met name op nieuwe ontwikkelingen en voortzetting van de volgende aandachtsgebieden:

1. Basis op orde

Door de komst van een volledig nieuw bestuur blijft de komende periode de focus liggen op het orde houden van de basis. Dit is een proces waarin groei is doorgemaakt maar wat zeker nog onder de aandacht dient te blijven.

2. Verduurzaming

Met alle ontwikkelingen op gebied van duurzaamheid en energie kan d'n Boogerd niet achterblijven. Er wordt gekeken, samen met de gemeente en met onze energie-adviseur, wat slimme keuzes zijn om duurzaamheid na te streven waarbij ook oog is voor het financiële plaatje.

3. Accommodatie

In verschillende ruimten hebben structurele aanpassingen plaatsgevonden op elektronisch en mechanisch vlak die, naar wordt verwacht, voor langere periode het zaalgebruik vergemakkelijkt. We blijven streven naar alle vormen van verbetering.

4. Activiteiten

Er wordt verder gedacht over de voorgestelde activiteiten. Met name over de organisatie en haalbaarheid.

5. Personeel (met inbegrip van de vrijwilligersploeg)

De stichting heeft een aantal mensen in (deeltijd) in dienst. Op basis van de bezetting en continuïteit is het aantal vaste medewerkers hetzelfde. Bij wat grotere evenementen blijft het moeilijk om aan ouders te komen. We streven naar uitbreiding van barpersoneel om meer flexibiliteit te creëren in de planning van de inzetbaarheid.

6. Reclame, website, social media en banner

Dit jaar willen we ook kijken hoe we met behulp van reclame D'n Boogerd nog beter kunnen presenteren en positioneren. Er zijn plannen voor een reclamebanner waarop verschillende activiteiten onder de aandacht worden gebracht.

We zijn heel blij dat we mensen hebben die regelmatig onze website aanpassen. Dit betekent dat onze gebruikers of mensen die informatie willen over het gemeenschapshuis altijd over actuele informatie kunnen beschikken.

Via de reclamemonitor vestigen wij de aandacht op onze sponsors en op geplande activiteiten. Inmiddels is Facebook ook een belangrijke informatiebron. Ook hier blijven we streven naar vernieuwing en verbetering.

In de Vaesheimer Bode staat elke uitgave een stuk vanuit d'n Boogerd om nieuws of activiteiten te delen. Een beschrijving van de accommodaties en de activiteiten worden in de volgende paragrafen opgenomen. Deze wijken niet of nauwelijks af van de rapportage over 2024. Een overzicht van alle activiteiten is opgenomen in bijlage I

4.1 Accommodatie

De accommodatie bestaat uit de:

- Foyer
- Grote zaal (onder te verdelen in 2 kleinere zalen)
- Sportzaal
- Vergaderzaal
- Bibliotheek

4.1.1 Foyer



De foyer, ofwel de bar, is het paradedepaardje van D'n Boogerd. In 2017 en 2018 is gewerkt aan verdere modernisering waardoor uitstraling en gezelligheid verbeterd zijn. Vele vrijwilligers hebben zich hier enorm voor ingezet. Dit getuigt van de grote betrokkenheid van deze mensen.

De bar heeft de beschikking over een computer met snelle internetverbinding, een wireless hotspot, een biljart, een flatscreen 42" monitor voor video's en presentaties, en een complete geluidsinstallatie. In de zomer van 2023 is de bar gerenoveerd en de drankenkoeling verplaatst op ooghoogte. Dit is een enorme verbetering. Het barpersoneel hoeft nu minder te bukken en heeft een beter overzicht. Tevens is er een grote koelcel geplaatst in het magazijn.

Het geluid vanuit de grote zaal kan worden doorgeschakeld naar de geluidsinstallatie in de foyer. Sinds eind jaar 2024 kunnen we in de foyer via het grote tv-scherm beelden van optredens op of voor het toneel laten zien.

Voor de klanten, die gebruik maken van de bar of koffie genieten aan de tafels, is een betaalautomaat geïnstalleerd hetgeen pin-betalingen mogelijk maakt. Hierdoor is er minder contant geld in de kassalade. In de foyer vinden de gebruikelijke horeca-activiteiten plaats. Maar ook diverse biljartclubs hebben

hier hun thuis.

4.1.2 Multifunctionele zaal: de INNOSTRATIE-zaal

De grote Innostratiezaal is een multifunctionele zaal met podium. Huurders kunnen gratis gebruik maken van een volledig DMX gestuurde podium en zaalverlichting, een volledige geluidsinstallatie met vaste en draadloze microfoons, en een beamer voor foto-, dia- of videopresentaties. De zaal is akoestisch geheel aangepast voor muziek en toneeluitvoeringen.



De zaal kan opgesplitst worden in 2 kleine zalen (waarvan 1 met podium en de andere met een grote spiegelwand) door middel van een geluidsisolerende scheidingswand. In deze zaaldelen kan, door Bluetooth kastjes aan de zijkant, eigen muziek in ieder zaaldeel worden afgespeeld.

De zaal wordt gebruikt door (o.a.): fanfare, drumband, dansexpressie, KBO, (jeugd)toneel, zangvereniging Con Brio, SVIV (= Samen vrouw in Vesseem), volksdans, Fotoclub Lucifer, Cue theater en Carnavalsvereniging (dansmarietjes) en optredens van enkele hiervoor genoemde gebruikers.

4.1.3 Sportzaal de P. VAN DE VEN-zaal



De P. van de Ven zaal is een kleine sportzaal met name geschikt voor het houden van volleybalwedstrijden en korfbalwedstrijden. Ook kan er zaalvoetbal worden gespeeld. De zaal beschikt verder over alle attributen noodzakelijk voor regulier gymonderwijs. In overleg met de beheerder kan de zaal ook worden afgehuurd voor bijvoorbeeld

familie-toernooien en kinderfeestjes. In 2019 is de verouderde vloer vervangen voor een moderner aanblik. De huidige gebruikers zijn (o.a.): BS Sint-Lambertus voor schoolgym, volleybalclub, dansgroepen van de carnavalsvereniging, voetbal, korfbal, ouderengym en op verzoek kinderfeestjes.

4.1.4 Vergaderzaal de MARTIEN SCHRIDERS-zaal

De Martien Schriderszaal is genoemd naar de eerste beheerder van het gemeenschapshuis. De zaal biedt plaats aan ongeveer 20 tot 30 personen voor vergaderingen, cursussen, presentaties, e.d. De zaal beschikt over een projectiescherm, een beamer en een mobiele geluidsinstallatie.

De Martien Schriderszaal heeft o.a. de volgende gebruikers: yoga, fotoclub Lucifer, dorpsraad Vesseem, bridgeclub, Zuidzorg vergaderingen, de Vaesheimer Bode, SVIV, fotoclub Lucifer bestuur D'n Boogerd en diverse werkgroepen en besturen.



4.1.5 Bibliotheek/tijdschriften

Iedere donderdag is er iemand van de leesgroep aanwezig voor informatie. Een eigen boek inleveren en gratis een ander meenemen slaat nog steeds goed aan. Tijdens de openingstijden van het gemeenschapshuis kunt u altijd binnenlopen. In de loop van het voorjaar 2023 hebben we een tijdschriftenkast geplaatst met selectie van actuele tijdschriften.



4.2 Activiteiten 2025

Het beleid van het bestuur is er op gericht zo veel mogelijk uren bezetting van de eerdergenoemde ruimten te hebben. Daartoe worden er elk jaar vele, verschillende activiteiten georganiseerd.

De meeste activiteiten worden door verenigingen en groepen georganiseerd. Om de begroting sluitend te krijgen wordt er 2 x per jaar door de muziekcommissie muziek middagen- en avonden georganiseerd en worden er cover- en tributebands uitgenodigd. Als bestuur hopen wij dat initiatieven van verenigingen blijvend kunnen zijn! Voor een overzicht van alle activiteiten: zie bijlage 1.

4.2.1 Kinderfeestjes

Tegen betaling per kind kan de sportzaal gehuurd worden en kan het kinderfeestje worden opgevrolijkt met friet, snacks en eventueel met een snoepzak of ijsje, chips en ranja. Er zijn verschillende variaties mogelijk. Ook in 2025 zijn enkele kinderverjaardagen in D'n Boogerd gevierd.

4.2.2 Rikken

In 2025 is er weer regelmatig gerikt. Wij zien iedere keer dat deze activiteit gepland staat er telkens weer een vaste kern van ridders aanwezig zijn. Uiteraard hopen we dat nog meer personen zich aansluiten zodat er zoveel mogelijk personen meedoen. Deze activiteit draagt bij aan de integratie van jong en oud. Ongeacht de leeftijd, als je wilt en kunt rikken, ben je van harte welkom.



4.2.3 Inloopmiddag

Sinds september 2021 worden op de dinsdag inloopdagen gehouden voor de senioren van Vessem, de organisatie is in handen van de Senioren Vessem. Men kan dan een kaartje leggen, rummikub spelen, lezen, tv kijken, biljarten, handwerken of gewoon gezellig samen kletsen.

4.2.4 Samen eten

'Samen eten' is zo'n activiteit die prachtig aansluit bij onze sociaal-maatschappelijke functie. Bestemd voor alle 50-plussers uit Vessem en bedoeld om deze doelgroep maandelijks een leuke middag met eten en amusement te bezorgen. Deze middag wordt in samenwerking en in goed overleg met de Senioren Vessem georganiseerd en voorziet, gezien de belangstelling hiervoor, echt in een behoefte. Dit 'samen eten' staat meestal gepland op de laatste dinsdag van de maand.

4.2.5 Carnaval & Kermis

De carnavalsmatinee, wat in Vessem een grote gebeurtenis van gezelligheid en lol is heeft in 2025 weer plaatsgevonden. Sinds twee jaar is op de dag van de matinee ook in de avond de carnavalsvereniging met prins en gevolg te gast in het gemeenschapshuis. Er is deze avond dan ook een DJ door het gemeenschapshuis uitgenodigd. Ook het Carnavalsconcert van St Cecilia was weer een succes.

De jaarlijkse kermis is weer op de normale wijze gehouden. Op het kermisterrein de gebruikelijke attracties en in het gemeenschapshuis de loterij van Jong Nederland. Het optreden van een tribute-band tijdens de kermis blijkt al sinds 2022 een succes.

4.2.6 Kerstmaand

Tegen kerst is het altijd druk in D'n Boogerd en moet er gemeten en gedraaid worden met dagen en schema's. Verenigingen willen de Sint ontvangen, een kerstmarkt en kerstvieringen houden. Deze activiteiten vragen beurtelings om aandacht. We zijn blij dat de Senioren Vessem, Zonnebloem en SViV voor haar kerstviering ook dit jaar weer gebruik maakte van onze accommodatie. De fototentoonstelling van Lucifer heeft plaats gevonden in het voorjaar van 2024 tijdens Pasen.

4.2.7 Stijldansavonden

Vanaf maart 2016 is er bijna elke maand een stijldansavond geweest, behalve tijdens Corona. Echter sinds medio 2022 zijn er weer stijldansavonden geprogrammeerd. Op de website van D'n Boogerd staan de data vermeld. Ook wordt in het huis aan huis bladen de aandacht gevestigd op het stijldansen in Vessem. Een DJ zorgt daarbij voor de juiste muziek om o.a. een Quickstep, Tango, Wals, Cha-cha, Rumba, Jive, Samba of Salsa te dansen. Verschillende mensen uit Vessem en omliggende dorpen bezoeken deze dansavonden.

4.2.8 Verder nog...

Jaarlijks wordt in D'n Boogerd de musical van de basisschool gehouden. Ook Con Brio heeft een jaarlijkse voorstelling. Helaas is de toneelvereniging slapend en zullen we voorlopig de toneelvoorstellingen moeten missen. Het Cue theater repeteert wekelijks bij ons en organiseerde enkele pubquizen. De korfbalvereniging organiseert elk jaar de wandel driedaagse met D'n Boogerd

als start- en finishplaats. Diverse wandelgroepen komen regelmatig koffiedrinken in de foyer. Onder andere volksdansen saxofoon- en drumles zijn activiteiten die wekelijks plaatsvinden.

Tevens vinden er jaarlijks zo'n 100 biljartwedstrijden plaats.

In november 2025 vond voor de eerste keer het keezentoernooi plaats. Dit werd een groot succes en er werd al meteen besloten dit in 2026 voort te zetten.

Verdere activiteiten zijn yoga en bewegen voor ouderen van de Senioren Vessem. Er vinden ook verschillende cursussen in het gemeenschapshuis plaats, zoals muziekles, BHV en EHBO-cursus. Tot slot zijn er het afgelopen jaar diverse lezingen geweest en hebben bedrijven gebruik gemaakt van de vergaderruimten. Incidenteel hebben zonnebloem activiteiten plaatsgevonden.

4.3 De mensen die dit mogelijk maken

De mensen maken D'n Boogerd. De Stichting en het gemeenschapshuis zouden niet kunnen bestaan zonder de mensen die het mogelijk maken.

4.3.1 Beheer

Het dagelijks beheer valt onder verantwoordelijkheid van Els van Keulen en op administratief vlak onder Maria van Riet. Els is de spin in het web betreffende planning en afspraken voor alle activiteiten die in D'n Boogerd plaatsvinden. Zij is eerste aanspreekpunt voor gebruikers van de faciliteiten die D'n Boogerd biedt: zij regelt zaalverhuur, catering en ziet samen met de technische commissie toe op het functioneren van apparatuur en middelen die voor het brede palet van gebruikers nodig zijn om hun activiteiten met succes en plezier in D'n Boogerd uit te oefenen. Maria volgt en stelt nauwgezet de administratie op die hiermee gepaard gaat.

Rita Willems draagt bij in de catering en de verzorging van de ruimten bij feestelijke en soms ook minder vrolijke bijeenkomsten. Zij wordt daarbij ondersteund door Rian Docters van Leeuwen, Marinka Liebrechts, Miranda Verbaant en een aantal vrijwilligers.

4.3.2 Vrijwilligers

Ongeveer 15 vrijwilligers verzorgen, sommige op geheel vrijwillige basis en anderen tegen vrijwilligersvergoeding, de bardienst. Deze groep die bij ons "werkt", bestaat – het is hierboven al genoemd! - uit zeer gemotiveerde en betrokken mensen! Een compliment waard!

Deze vrijwilligers komen enkele malen per jaar bijeen voor instructies en evaluatie. Voor deze vrijwilligers en personeel is er ook een nieuwjaarsreceptie. En voor en door hen wordt 1x per jaar een feestelijke activiteit georganiseerd, waarbij ook de bestuursleden (immers ook allemaal vrijwilliger!) aanwezig zijn.

We constateren met enige zorg dat het veel moeite kost om nieuwe vrijwilligers te werven en, zoals gebleken, het aantal bestuursleden op een gewenst aantal te houden van zeven en minimaal vijf.

4.3.3 Interieurverzorgers

Via Kempen Plus is 1 interieurverzorger parttime in dienst, samen met hem zorgen 2 vrijwilligers voor de wekelijkse schoonmaak. 1x per jaar wordt met behulp van een schoonmaakbedrijf met hoogwerker de zgn. "grote schoonmaak" gedaan.

4.3.4 Bestuur

Het bestuur is verantwoordelijk voor de stichting. Elke maand, behalve in juli en augustus, komt het bestuur bijeen om beleid, lopende en nieuwe zaken, te bespreken zoals over de gang van zaken en over investeringen om in de behoefte van de verenigingen/gebruikers te kunnen blijven voldoen. In september heeft er een bestuurswissel plaatsgevonden. Bij start van jaar bestond het bestuur uit Ria van Ham, Joke Soetens, Peter Geerts, Cees Lepelaars, Paul Ariaens en Ab Coomans. Per september 2026 bestaat het bestuur uit Toon Verbaant (lid), Rian van der Heijden-Wouters (lid), Tim van Riet (secretaris), Toon Olislagers (penningmeester) en Karen van Sambeek (voorzitter). Ons streven om een bestuur van zeven leden te hebben blijft overeind. Wij zitten dan ook dringend verlegen om inwoners van Vessem die uitbreiding van het bestuur mogelijk maken. Eens per kalenderjaar (veelal voor de zomervakantie) komt het bestuur bijeen met de Raad van Aangeslotenen (zie hierna). Deze bijeenkomst is in 2024 weer geweest en werd goed bezocht. In het overleg met de RvA legt het bestuur verantwoording af over het vorige jaar en bestaat de gelegenheid voor het stellen van vragen over het gevoerde beleid of naar aanleiding van het Jaarverslag.

4.3.5 Raad van Aangeslotenen

De verenigingen die gebruik maken van het gemeenschapshuis zijn ondergebracht in de Raad van Aangeslotenen. Formeel eenmaal per jaar, meestal in mei, komt het bestuur van Stichting Gemeenschapshuis D'n Boogerd met de Raad van Aangeslotenen in Jaarvergadering bijeen. Daarvoor wordt een agenda opgesteld. Deze agenda en het Jaarverslag wordt met de uitnodiging voor de jaarvergadering naar de verenigingen gestuurd.

Tot de invoering van de gewijzigde statuten kon de RvA elk jaar twee kandidaten voor het bestuur voordragen. Dit was een soort verplichting, echter de historie heeft aangetoond dat dit nog nooit is gebeurd. Ook mochten zij niet bindende adviezen uitbrengen over de organisatie, het gebouw, het interieur of werkwijze. Het artikel dat de RvA betrof is uit de statuten gehaald omdat het praktisch geen toepassing had.

Dit neemt niet weg dat wij als bestuur en medewerkers graag goede voorstellen horen die kunnen leiden tot verbetering van alle facetten betreffende het gemeenschapshuis D'n Boogerd.

4.4 Financieel jaarverslag 2025

In November 2025 hebben we de salarissen marktcomfort aangepast, tevens zijn de verlagingen van de zaalhuur en de verlaagde prijzen van thee en koffie afgelopen jaar doorgevoerd, dit naar aanleiding van subsidie die we van de gemeente gehad hebben.

Ondanks stijgende kosten van inkoop, salaris, energie en verzekeringen, maar dankzij de subsidie van de gemeente hebben we het jaar 2025 met een klein negatief saldo kunnen afsluiten.

Realisatie 2024, begroting versus realisatie 2025, begroting 2026. Stichting Gemeenschapshuis D'n Boogerd Vessem.					
V & W Rekeningen		Realisatie 2024	Begroting 2025	Realisatie 2025	Begroting 2026
	Baten				
8001	Baromzet BTW laag	56.957,00	58.000,00	52.572,00	55.000,00
8002	Baromzet BTW hoog	43.251,00	45.000,00	34.823,00	38.000,00
8502	Zaalhuur gymzaal (P. v.d. Ven) belast met onbelast	18.241,00	17.000,00	15.695,00	18.000,00
8510	Zaalhuur Rabozaal (spiegel/podiumzaal)	7.480,00	6.750,00	6.837,00	7.500,00
8520	Zaalhuur M. Schriderszaal (vergaderruimte)	2.948,00	2.700,00	2.540,00	3.000,00
8551	Gebruik keuken	530,00	500,00	497,00	500,00
8700	Overige inkomsten hoog	107,00	250,00	1.607,00	1.500,00
8701	Overige inkomsten laag	3.830,00	4.000,00	2.402,00	3.000,00
8702	Overige inkomsten 0%	214,00	0,00	28,00	0,00
		133.558,00	134.200,00	117.001,00	126.500,00
	Directe lasten				
7000	Emballage	206,00	0,00	-77,00	0,00
7001	Inkopen drank laag	10.149,00	10.500,00	10.371,00	11.000,00
7002	Inkopen drank hoog	21.466,00	22.000,00	17.720,00	19.000,00
7011	Inkopen etenswaren laag	4.134,00	4.500,00	4.141,00	4.500,00
7095	Kredietbeperking inkopen	0,00	0,00	-6,00	0,00
4600	Kosten voor activiteiten	397,00	400,00	804,00	800,00
4601	Optreden bands t.b.v. activiteiten	3.090,00	4.500,00	4.500,00	4.500,00
9100	Bonussen (Inbev)	-944,00	-4.000,00	-5.050,00	-4.000,00
		38.498,00	37.900,00	32.403,00	35.800,00
	Overige opbrengsten				
9010	Subsidie gemeente Eersel	34.733,00	35.400,00	35.497,00	36.000,00
8901	Sponsoring	7.031,00	7.000,00	7.503,00	7.500,00
8800	Donateurs	454,00	400,00	405,00	500,00
9007	Ontvangen uit fondsen	1.633,00	0,00	0,00	0,00
		43.851,00	42.800,00	43.405,00	44.000,00
	Lonen en salarissen				
4000	Lonen en salarissen	57.837,00	59.000,00	55.731,00	57.000,00
4001	Res en opslag vakantiegeld	25,00	200,00	133,00	200,00
4003	Bruto vakantiegeld	4.602,00	4.800,00	4.326,00	4.500,00
4011	Uitkering ziekengeld	-15.398,00	0,00	-4.508,00	0,00
		47.066,00	64.000,00	55.682,00	61.700,00
	Sociale lasten				
4002	Afdracht soc. lasten	11.404,00	12.000,00	10.322,00	10.500,00
		11.404,00	12.000,00	10.322,00	10.500,00
	Overige personeelskosten				
4010	Personeelskosten WVK	3.691,00	3.800,00	4.323,00	4.500,00
4020	Onkostenvergoedingen vrijwilligers	5.757,00	6.000,00	5.931,00	6.000,00
4040	Onkostenvergoedingen personeel	120,00	120,00	120,00	120,00
4050	Kosten personeelsadministratie	876,00	900,00	933,00	1.000,00
4051	Opleidingskosten	0,00	600,00	417,00	600,00
4060	Ziekteverzuimverzekering personeel	5.099,00	4.500,00	4.456,00	4.700,00
4090	Overige personeelskosten	1.501,00	1.500,00	1.685,00	1.500,00
		17.044,00	17.420,00	17.865,00	18.420,00

		Realisatie 2024	Begroting 2025	Realisatie 2025	Begroting 2026
	Huisvestingskosten				
4100	Onderhoud gebouw	108,00	500,00	451,00	500,00
4105	Kosten exploitatie gebouw	316,00	1.000,00	549,00	1.000,00
4110	Kosten Water	439,00	500,00	506,00	500,00
4120	Energiekosten Elektriciteit + overige kosten	13.182,00	12.000,00	12.021,00	14.000,00
4125	Energiekosten Gas	5.440,00	5.000,00	4.841,00	6.000,00
4127	Energiebelasting retour	-2.160,00	-2.000,00	-1.965,00	-2.000,00
4101	Kapitaallasten zonnepanelen	992,00	2.400,00	2.400,00	2.400,00
4102	Terug levering elektriciteit	-332,00	-1.000,00	-587,00	-1.000,00
4103	Vrijval vooruitbetaalde kapitaallasten	1.667,00	3.680,00	3.682,00	3.680,00
4130	Schoonmaakkosten	1.755,00	2.000,00	1.827,00	2.000,00
4150	Algemene kosten inrichting	331,00	400,00	379,00	400,00
4160	Klein materiaal	371,00	500,00	324,00	500,00
4180	Onroerendezaakbelasting	1.928,00	2.000,00	2.169,00	2.250,00
4200	Onderhoud inventaris	1.149,00	1.500,00	1.255,00	1.500,00
4205	Kosten exploitatie bar	1.549,00	1.500,00	1.659,00	1.700,00
4250	Verzekering inventaris	1.407,00	1.500,00	1.639,00	1.700,00
4361	Licht en Geluid	529,00	600,00	149,00	600,00
		28.671,00	32.080,00	31.299,00	35.730,00
	Kantoorkosten				
4315	Telefoon/fax-internet kosten	939,00	1.000,00	964,00	1.000,00
4320	Kantoorbehoefte	265,00	500,00	400,00	500,00
4326	Porti	11,00	50,00	0,00	50,00
4330	Computerkosten	825,00	750,00	441,00	750,00
4540	Contributies/abbonementen	2.752,00	2.800,00	3.002,00	2.800,00
		4.792,00	5.100,00	4.807,00	5.100,00
	Algemene kosten				
4070	Verzekeringen bestuur	415,00	500,00	431,00	500,00
4325	Administratiekosten	852,00	950,00	1.020,00	1.000,00
4500	Algemene kosten	68,00	50,00	9,00	0,00
4501	Verzekeringen algemeen	506,00	600,00	638,00	650,00
4502	Betalingsverschillen	-321,00	0,00	23,00	0,00
4521	Niet aftrekbare omzetbelasting (wordt einde jaar berekend)	3.713,00	3.800,00	2.676,00	3.800,00
4580	Bestuurskosten	378,00	0,00	498,00	0,00
4781	Werkzaamheden VB&T	217,00	0,00	0,00	0,00
4900	Boetes	0,00	0,00	50,00	0,00
		5.828,00	5.900,00	5.345,00	5.950,00
	Afschrijvingen				
4290	Afschrijvingen inventaris	3.272,00	3.500,00	3.343,00	3.500,00
		3.272,00	3.500,00	3.343,00	3.500,00
	Financiële baten en lasten				
4550	Kosten bank	830,00	900,00	785,00	900,00
4541	Kosten pinautomaat	317,00	400,00	367,00	400,00
9200	Rente spaarrekening	-1.397,00	-1.200,00	-1.257,00	-1.500,00
		-250,00	100,00	-105	-200,00
	TOAAL (+ = winst en -/- = verlies)	21.084,00	-1.000,00	-555,00	-6.000,00

5 BIJLAGE

5.1 Jaarprogramma D'n Boogerd 2025

Deze activiteiten worden met regelmaat georganiseerd!

Wekelijkse activiteiten:

- Senioren Vessem gym
- Drumband repetitie
- Schoolgym
- Wintermaanden 2x korfbal per week (oktober t/m maart)
- Volleybal 5 dagen per week (waaronder peutergym en mini volleyers)
- Biljartwedstrijden
- Zaterdag volleybal- en korfbalwedstrijden
- Wintermaanden Bridge
- Con Brio repetitie
- Bio Danza lessen
- Training dansgroepen carnavalsvereniging
- 5 x per week biljarten
- Volksdansen SVIV
- Yoga
- Inloopmiddag ouderen, Senioren Vessem
- Cue theater repetities
- Stijldansen repetitie
- Individuele muziekles
- Podium 5512

2-wekelijkse activiteiten:

- Fotoclub lucifer

Maandelijks activiteiten:

- Vergadering Team Vessem
- Wandelaars koffie
- Stijldansavonden
- Samen eten Senioren Vessem
- EHBO-bijeenkomsten
- Con Brio repetitie

Incidenteel:

- Zonnebloem vergadering en activiteiten
- Presentaties
- Koffie schenken kerkconcerten St. Lambertus
- Koffie schenken onderhoud kerkhof personeel
- Koffietafel begrafenis
- Kinderfeestje sportzaal
- Vrijwilligersfeestjes
- Muziekmiddagen- avonden

Jaarlijkse activiteiten:

- Oliebollen verkoop Volleybal
- Oliebollen mixtoernooi Volleybal
- Confettifestival muziekvereniging st. Cecilia
- Carnaval / maandag matinee
- Schoolcarnaval
- Uitwisselingsconcert Fanfare/drumband 2x
- Nationale ziekendag Zonnebloem
- Vesseem kermis 4 dagen
- Kafarnaüm bijeenkomst
- Con Brio feestavond
- Wandel driedaagse
- Vriendenconcert Fanfare/drumband (2-jaarlijks)
- Intocht St. Nicolaas
- Informatieavonden Team Vesseem
- Schoolmusical
- Kerstmarkt
- Kerstviering Senioren Vesseem
- Kerstviering SVIV
- Expositie fotoclub Lucifer (Pasen)
- Bijeenkomst Mariakapel
- 2 x per jaar tribute-bands
- Kunstzinnig